

**ПРОТОКОЛ № 04-01-ДК/26**  
**Заседания Дисциплинарного комитета**  
**Ассоциации Саморегулируемой организации**  
**«Межрегиональное объединение строительных компаний».**

г. Санкт-Петербург

«19» января 2026 г.

Дата проведения заседания: «19» января 2026 г.

Место проведения заседания: 197198, г. Санкт-Петербург, Большой пр., П.С., д. 18, литера А, 17-Н, офис № 51

Время начала регистрации членов Дисциплинарного комитета Ассоциации СРО «МОСК»: 9 ч. 00 мин.

Время окончания регистрации членов Дисциплинарного комитета Ассоциации СРО «МОСК»: 9 ч. 05 мин.

Открытие заседания: 9 ч. 05 мин.

Заседание закрыто: 9 ч. 35 мин.

**Присутствовали:**

Председатель Дисциплинарного комитета: Балахина Ю.А.

Члены Дисциплинарного комитета: Райку Н.Ф., Чертова А.С.

Ответственный секретарь Дисциплинарного комитета: Финкельштейн Р.Л.

В соответствии с Положением о Дисциплинарном комитете Ассоциации СРО «МОСК» кворум имеется.

С повесткой дня члены Дисциплинарного комитета ознакомлены заранее, предложений и вопросов по повестке дня не поступало.

**Повестка дня:**

1. О продлении срока для устранения выявленных нарушений в ходе проведения внеплановой проверки за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.
2. О применении меры дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении из членов Ассоциации в связи с выявленными нарушениями в ходе проведения ежегодной плановой проверки членов Ассоциации Ассоциация СРО "МОСК" за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.
3. О прекращении дисциплинарного производства в связи с устранением выявленных нарушений в ходе проведения ежегодной плановой проверки членов Ассоциация СРО "МОСК" за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному

ремонту, сносу объектов капитального строительства, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

Других предложений не поступило.

Голосовали «за» - единогласно

Приступили к обсуждению вопросов повестки дня.

1. О продлении срока для устранения выявленных нарушений в ходе проведения **внеплановой проверки** за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

#### **СЛУШАЛИ:**

Финкельштейна Р.Л., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в ходе проведения **внеплановой проверки** за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, истек срок для устранения выявленных нарушений, установленный в мере дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления Права** осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, а также об отсутствии факта устранения выявленных нарушений следующими членами Ассоциации:

#### **1. Общество с ограниченной ответственностью "Оптимум" ИНН 7805502623, реестровый номер №2 965**

В связи с тем, что данными членами Ассоциации не были устранены выявленные нарушения в ходе проведения **внеплановой проверки** Балахина Ю.А. предложила применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления Права** осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства оставить без изменений и продлить срок для устранения выявленных нарушений:

#### **1. Общество с ограниченной ответственностью "Оптимум" ИНН 7805502623, реестровый номер №2 965**

до 18.02.2026 г.

Результаты голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - 0,

«Воздержался» - 0.

**РЕШИЛИ:** меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления Права** осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства оставить без изменений и продлить срок для устранения выявленных нарушений:

#### **1. Общество с ограниченной ответственностью "Оптимум" ИНН 7805502623, реестровый номер №2 965**

до 18.02.2026 г.

2. О применении мер дисциплинарного воздействия в виде **Рекомендации об исключении из членов Ассоциации** в связи с выявленными нарушениями в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации Ассоциация СРО "МОСК" за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

#### **СЛУШАЛИ:**

Финкельштейна Р.Л., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации Ассоциация СРО "МОСК" за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации, выявлены нарушения у следующих членов Ассоциации, а также истек срок для устранения выявленных нарушений, установленный в мере дисциплинарного воздействия в виде Приостановления Права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "ГАРАНТИЯ И КАЧЕСТВО В СТРОИТЕЛЬСТВЕ" ИНН 1101153823, реестровый номер №1 193**

**2. Общество с ограниченной ответственностью "ВАТ" ИНН 7810669699, реестровый номер №2 089**

**3. Общество с ограниченной ответственностью "Ломофф" ИНН 7805730429, реестровый номер №2 492**

**4. Общество с ограниченной ответственностью «Мобильная инженерная группа» ИНН 7811789124, реестровый номер №3 110**

**5. Общество с ограниченной ответственностью "ИнгСтрой" ИНН 7814801620, реестровый номер №3 309**

В связи с тем, что у данных членов Ассоциации были выявлены нарушения в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** а также истек срок для устранения выявленных нарушений, устанавливаемый в мере дисциплинарного воздействия в виде Приостановления Права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, Балахина Ю.А. предложила меру Дисциплинарного воздействия в

виде Приостановления Права оставить без изменений, а также предложила членам Дисциплинарного комитета на основании п.п.2.6 и 3.2 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциации Ассоциация СРО "МОСК" применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Рекомендации об исключении из членов Ассоциации Ассоциация СРО "МОСК"**:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "ГАРАНТИЯ И КАЧЕСТВО В СТРОИТЕЛЬСТВЕ" ИНН 1101153823, реестровый номер №1 193**

со сроком устранения выявленных нарушений до 02.02.2026 г.

**2. Общество с ограниченной ответственностью "ВАТ" ИНН 7810669699, реестровый номер №2 089**

со сроком устранения выявленных нарушений до 02.02.2026 г.

**3. Общество с ограниченной ответственностью "Ломофф" ИНН 7805730429, реестровый номер №2 492**

со сроком устранения выявленных нарушений до 02.02.2026 г.

**4. Общество с ограниченной ответственностью «Мобильная инженерная группа» ИНН 7811789124, реестровый номер №3 110**

со сроком устранения выявленных нарушений до 02.02.2026 г.

**5. Общество с ограниченной ответственностью "ИнгСтрой" ИНН 7814801620, реестровый номер №3 309**

со сроком устранения выявленных нарушений до 02.02.2026 г.

Результаты голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - 0,

«Воздержался» - 0.

**РЕШИЛИ:** меру Дисциплинарного воздействия в виде Приостановления Права оставить без изменений, а также применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Рекомендации об исключении из членов Ассоциации Ассоциация СРО "МОСК"**. На основании данного протокола рекомендовать Правлению Ассоциации исключить из членов Ассоциации "МОСК":

**1. Общество с ограниченной ответственностью "ГАРАНТИЯ И КАЧЕСТВО В СТРОИТЕЛЬСТВЕ" ИНН 1101153823, реестровый номер №1 193**

со сроком устранения выявленных нарушений до 02.02.2026 г.

**2. Общество с ограниченной ответственностью "ВАТ" ИНН 7810669699, реестровый номер №2 089**

со сроком устранения выявленных нарушений до 02.02.2026 г.

**3. Общество с ограниченной ответственностью "Ломофф" ИНН 7805730429, реестровый номер №2 492**

со сроком устранения выявленных нарушений до 02.02.2026 г.

**4. Общество с ограниченной ответственностью «Мобильная инженерная группа» ИНН 7811789124, реестровый номер №3 110**

со сроком устранения выявленных нарушений до 02.02.2026 г.

**5. Общество с ограниченной ответственностью "ИнгСтрой" ИНН 7814801620, реестровый номер №3 309**

со сроком устранения выявленных нарушений до 02.02.2026 г.

3. О прекращении дисциплинарного производства в связи с устранением выявленных нарушений в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** членов Ассоциации Ассоциация СРО "МОСК" за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:**

Финкельштейна Р.Л., ответственного секретаря Дисциплинарного комитета, который сообщил, что в ходе проведения **ежегодной плановой проверки** за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также нарушений членами условий членства в Ассоциации, устранены выявленные нарушения следующими членами Ассоциации:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "Конкрит Интернешнл" ИНН 7804508654, реестровый номер №2 169**

**2. Общество с ограниченной ответственностью «ШЕКО» ИНН 7811767120, реестровый номер №3 144**

**3. Общество с ограниченной ответственностью «ФК-СТРОЙ» ИНН 7802938972, реестровый номер №3 151**

В связи с этим, Балахина Ю.А. предложила прекратить дисциплинарное производство и не применять мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации Ассоциация СРО "МОСК":

**1. Общество с ограниченной ответственностью "Конкрит Интернешнл" ИНН 7804508654, реестровый номер №2 169**

**2. Общество с ограниченной ответственностью «ШЕКО» ИНН 7811767120, реестровый номер №3 144**

**3. Общество с ограниченной ответственностью «ФК-СТРОЙ» ИНН 7802938972, реестровый номер №3 151**

Результаты голосования:

«За» - единогласно,

«Против» - 0,

«Воздержался» - 0.

**РЕШИЛИ:** прекратить дисциплинарное производство и **не применять мер дисциплинарного воздействия** в отношении следующих членов Ассоциации Ассоциация СРО "МОСК":

**1. Общество с ограниченной ответственностью "Конкрит Интернешнл" ИНН 7804508654, реестровый номер №2 169**

**2. Общество с ограниченной ответственностью «ШЕКО» ИНН 7811767120, реестровый номер №3 144**

**3. Общество с ограниченной ответственностью «ФК-СТРОЙ» ИНН 7802938972, реестровый номер №3 151**

Повестка дня исчерпана.

Заседание закрыто.

Председатель Дисциплинарного комитета:



Балахина Ю.А.