

**УТВЕРЖДЕНО**

Решением очередного Общего собрания членов  
Ассоциации Саморегулируемой организации  
«Межрегиональное объединение  
строительных компаний»  
Протокол № 1-ОС/20 от 23.07.2020 г.



**Положение об утверждении мер дисциплинарного воздействия,  
порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения  
дел Ассоциации Саморегулируемой организации  
«Межрегиональное объединение  
строительных компаний»**

г. Санкт-Петербург  
2020 г.

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом Ассоциации Саморегулируемой организации «Межрегиональное объединение строительных компаний» (далее – Ассоциация), внутренними документами Ассоциации.

1.2. Настоящее Положение устанавливает систему мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов Ассоциации и внутренних документов Ассоциации (далее – обязательные требования) и определяет органы, уполномоченные на их применение, основания и правила применения указанных мер, а также порядок рассмотрения дел о применении к членам Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

1.3. Принципы применения мер дисциплинарного воздействия:

1.3.1. публичность (открытость) применения мер дисциплинарного воздействия;

1.3.2. равенство членов Ассоциации при применении мер дисциплинарного воздействия;

1.3.3. обязательность соблюдения установленной процедуры при применении мер дисциплинарного воздействия;

1.3.4. применение мер дисциплинарного воздействия только в случае установления вины члена Ассоциации в нарушении обязательных требований;

1.3.5. соответствие применяемой меры дисциплинарного воздействия тяжести (степени) допущенного нарушения;

1.3.6. обязанность по устранению допущенных нарушений и их последствий вне зависимости от применения мер дисциплинарного воздействия.

1.4. Применение мер дисциплинарного воздействия не имеет своей целью нанесение вреда деловой репутации членам Ассоциации, допустившим нарушения.

## **2. СИСТЕМА МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ**

2.1. За нарушение обязательных требований к члену Ассоциации могут применяться следующие меры дисциплинарного воздействия:

2.1.1. предписание об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки;

2.1.2. предупреждение члену Ассоциации;

2.1.3. штраф;

2.1.4. приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

2.1.5. рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации;

2.1.6. исключение из членов Ассоциации.

2.2. Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений

2.2.1. предписание члену Ассоциации об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений - мера дисциплинарного воздействия, обязывающая члена Ассоциации произвести в установленные сроки действия, направленные на устранение допущенных нарушений;

2.2.2. Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений выносится в письменной форме с обязательным указанием сроков устранения выявленных нарушений.

2.2.3. Срок для устранения выявленных нарушений, устанавливаемый в предписании об обязательном устранении выявленных нарушений устанавливается дисциплинарным комитетом. Дисциплинарный комитет имеет право продлить срок для устранения выявленных нарушений, с учетом обоснованных доводов и обстоятельств.

2.3. Предупреждение

2.3.1. предупреждение члену Ассоциации - мера дисциплинарного воздействия обязывающая устранить в установленные сроки нарушение, а также указывающая на возможность применения более строгих мер дисциплинарного воздействия в случае неисполнения/несвоевременного исполнения ранее вынесенного предписания об обязательном устранении выявленных нарушений, а также повторного нарушения им требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, правил контроля в области саморегулирования, стандартов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, внутренних документов Ассоциации.

2.3.2. предупреждение выносится члену Ассоциации в письменной форме с обязательным указанием сроков устранения выявленных нарушений. Дисциплинарный комитет имеет право продлить срок для устранения выявленных нарушений с учетом обоснованных доводов и обстоятельств.

2.4. Штраф

2.4.1. Штраф – наложение на члена Ассоциации штрафа – мера воздействия, обязывающая члена Ассоциации уплатить установленный размер штрафа в целях компенсации возможного взыскания средств из

компенсационного фонда (фондов) Ассоциации, может применяться как в качестве самостоятельной меры дисциплинарного воздействия, так и в комплексе одновременно с другими мерами дисциплинарного воздействия.

2.4.2. Штраф, уплаченный членами Ассоциации, зачисляется в счет увеличения компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

2.4.3. Штраф уплачивается членом Ассоциации в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с даты принятия решения о привлечении члена Ассоциации к мере дисциплинарного воздействия в виде штрафа.

2.4.5. Размер штрафа установлен в следующем размере:

№	Вид нарушения	Руб.
1	Нарушение правил саморегулирования, стандартов Ассоциации и внутренних документов Ассоциации, за исключением:	30 000
1.1	Несвоевременная уплата членских взносов в течение трех месяцев	30 000
1.2	Несвоевременное информирование об изменениях в документах, подлежащих обязательному предоставлению в Ассоциацию	50 000
1.3	Несвоевременное предоставление сведений о заключении договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров	150 000
1.4	Несвоевременное предоставление сведений о заключении договоров страхования в соответствии с утвержденными в Ассоциации Требованиями к страхованию ответственности	50 000
1.5	Отсутствие страхового полиса и договора страхования, в случае, если это предусмотрено внутренними документами Ассоциации (Требованиями к страхованию ответственности)	30 000
1.6	Несвоевременное предоставление на проверку комплекта документов на специалистов по организации строительства, которые имеют право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства в должности главного инженера проекта и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства	100 000
1.7	Неуведомление Ассоциации о заключении договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием	200 000 - 1 000 000 <sup>1</sup>

<sup>1</sup> Размер штрафа определяется в зависимости от цены договора и с учетом статуса члена Ассоциации по итогам проведения конкурсной процедуры (победитель или участник)

	конкурентных способов заключения договоров, а также участие в конкурсной процедуре для заключения такого договора, опубликование которого отсутствует в ЕИС (единой информационной системе)	
1.8	Заключение договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров без участия в формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств	
	сумма договоров не превышает 60 000 000 руб.	100 000
	сумма договоров не превышает 500 000 000 руб.	400 000
	сумма договоров не превышает 3 000 000 000 руб.	600 000
	сумма договоров не превышает 10 000 000 000 руб.	800 000
	сумма договоров составляет 10 000 000 000 руб. и более	1 000 000

## 2.5. Приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства

2.5.1. приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства – мера дисциплинарного воздействия, которая выражается во временном прекращении права члена Ассоциации:

- заключать новые договоры по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;

- вносить влекущие увеличение обязательств изменения в договоры по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, заключенные до принятия данной меры воздействия;

2.5.2. Член Ассоциации при применении к нему меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства имеет право продолжить осуществление данного вида деятельности только в соответствии с договорами, заключенными до принятия Дисциплинарным комитетом указанной меры дисциплинарного воздействия.

2.5.3. При невнесении членом Ассоциации дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности по обязательствам, предусмотренным частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, допустимо приостановление права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на

осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров без применения мер дисциплинарного воздействия в последовательном порядке, т.е. без применения предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки и предупреждения.

2.5.4. Приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства допускается на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 60 (шестьдесят) календарных дней со дня, следующего за днем принятия решения.

2.5.5. После истечения срока дисциплинарный комитет вправе продлить срок на период не более 30 (тридцати) дней.

#### 2.6. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации

2.6.1. Рекомендация об исключении индивидуального предпринимателя, юридического лица из членов Ассоциации - мера дисциплинарного воздействия, предшествующая применению меры дисциплинарного воздействия в виде исключения индивидуального предпринимателя, юридического лица из членов Ассоциации.

2.6.2. Срок устранения выявленных нарушений устанавливается дисциплинарным комитетом.

#### 2.7. Исключение из членов Ассоциации

2.7.1 Исключение индивидуального предпринимателя, юридического лица из членов Ассоциации - мера дисциплинарного воздействия, применение которой влечет за собой прекращение членства индивидуального предпринимателя, юридического лица в Ассоциации.

2.8. Член Ассоциации обязан письменно уведомить Ассоциацию об исполнении/частичном исполнении/неисполнении вынесенной ему меры дисциплинарного воздействия не позднее установленного срока. В случае неисполнения данного требования дисциплинарный комитет вправе принять решение о применении более строгих мер дисциплинарного воздействия.

### **3. ОРГАНЫ АССОЦИАЦИИ, УПОЛНОМОЧЕННЫЕ НА ПРИМЕНЕНИЕ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ**

3.1. Органами Ассоциации, уполномоченными принимать решения о применении предусмотренных настоящим Положением мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, являются дисциплинарный комитет и правление Ассоциации.

3.2. Дисциплинарный комитет Ассоциации применяет в отношении членов Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, установленные пунктами 2.2 - 2.5, 2.6. настоящего Положения.

3.3. Правление Ассоциации применяет в отношении членов Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, установленные пунктом **2.7** настоящего

Положения, а также вправе отменять решения, принятые дисциплинарным комитетом.

#### **4. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛ О ПРИМЕНЕНИИ В ОТНОШЕНИИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ**

4.1. Рассмотрение дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия проводится в виде заседаний Дисциплинарного комитета и Правления Ассоциации.

4.2. Заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации проводятся по мере необходимости при поступлении материалов, являющихся основанием для рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

4.3. Акты проверок, проведенных Ассоциацией, в которых выявлены нарушения обязательных требований являются основанием для рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

4.4. К актам проверок также прилагаются жалобы и обращения, на основании которых проводилась проверка.

4.5. На основании поступивших в дисциплинарный комитет Ассоциации материалов начальник дисциплинарного комитета принимает решение о проведении заседания о рассмотрении дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия. Указанное решение принимается не позднее трех рабочих дней с даты поступления материалов в дисциплинарный комитет, уведомление о принятом решении направляется члену Ассоциации в отношении которого будет рассматриваться дело о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, лицу направившему жалобу или обращение (в случае наличия в деле жалобы или обращения).

4.6. Уведомление о принятом решении направляется любым доступным способом связи, в том числе по имеющимся в Ассоциации адресам электронной почты.

4.7. При неявке на заседание дисциплинарного комитета члена Ассоциации и лица, жалоба (заявление, обращение) которого послужили основанием для проведения контрольных мероприятий, дисциплинарный комитет рассматривает дело в их отсутствие.

4.8. По решению дисциплинарного комитета при необходимости представления дополнительных доказательств, вызова свидетелей, проведения экспертизы, совершения иных действий, необходимых для полного и всестороннего рассмотрения дела, рассмотрение дела о нарушении может быть отложено, на срок не превышающий 10 календарных дней.

4.9. В случае, если для установления обстоятельств, имеющих значение при рассмотрении дела, необходимо проведение исследования, требующего специальных знаний, дисциплинарный комитет Ассоциации по ходатайству участника дисциплинарного производства вправе назначить экспертизу. Участие экспертов оплачивается участником производства по делу о применении мер дисциплинарного воздействия, по инициативе которого указанные эксперты приглашены.

4.10. Дисциплинарный комитет Ассоциации прекращает дисциплинарное производство при выявлении следующих обстоятельств:

4.10.1. ликвидация юридического лица или смерть индивидуального предпринимателя, в отношении которых возбуждено дело о применении мер дисциплинарного воздействия;

4.10.2. подача лицом, в отношении которого возбуждено дело о применении мер дисциплинарного воздействия, заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации;

4.10.3. установление отсутствия события или состава нарушения обязательных требований;

4.11. Дисциплинарный комитет Ассоциации выносит решение на основе имеющихся материалов дела и представленных сторонами доказательств.

4.12. По итогам заседания дисциплинарный комитет Ассоциации выносит одно из следующих мотивированных решений:

4.12.1. в пределах своей компетенции о применении меры дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации;

4.12.2. об отказе в применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия;

4.12.3. о прекращении дисциплинарного производства.

4.13. Ассоциация в течение двух рабочих дней со дня принятия дисциплинарным комитетом решения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации направляет в форме документов на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной электронной цифровой подписью уполномоченного лица Ассоциации копии такого решения члену Ассоциации, а также лицу, направившему жалобу, по которой принято такое решение.

4.14. Решения Дисциплинарного комитета Ассоциации оформляются протоколом соответствующего заседания. Копия решения или выписка из протокола заседания дисциплинарного комитета члену Ассоциации, а также лицу, направившему жалобу, по которой принято решение, направляется любым доступным способом связи, в том числе по имеющимся в Ассоциации адресам электронной почты.



4.15. Решения, предусмотренные пунктами 2.2. – 2.5. и 2.7. настоящего Положения, принимаются большинством голосов членов органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия и вступают в силу с момента их принятия указанным органом. Решение, предусмотренное пунктом 2.6. настоящего Положения, может быть принято не менее чем семьюдесятью пятью процентами голосов членов дисциплинарного комитета Ассоциации.

## **5. ОБЖАЛОВАНИЕ РЕШЕНИЙ О ПРИМЕНЕНИИ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ**

5.1. Решение Дисциплинарного комитета Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия, за исключением п. 2.6 Положения, может быть обжаловано членом Ассоциации, в отношении которого принято указанное решение, в Правление Ассоциации в течение пяти рабочих дней со дня получения копии данного решения.

5.2. Правление Ассоциации обязан рассмотреть жалобу на решение дисциплинарного комитета Ассоциации в срок не позднее, чем десять рабочих дней со дня ее поступления в Правление Ассоциации.

5.3. Решение правления Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано членом Ассоциации, в отношении которого принято указанное решение, в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

## **8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1. Настоящее Положение, изменения, решения о признании утратившим силу вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.

Прошито и  
пронумеровано

9 (два)

лист 08

*[Handwritten signature]*

